

Tillväxtkluster Norduppland

Om partnerskapet

I Norduppland, med tyngdpunkt i kommunerna Tierp och Östhammar, pågår inget mindre än en industriell förnyelse, en industriell revolution. I regionen verkar företag som kommer att ha lösningar på många av framtidens stora problemställningar. I ett pärlband av små industriorter inom en timmes avstånd från varandra kommer under de tio närmaste åren cirka 50 miljarder kronor att investeras och 5000 nya jobb att skapas visar en förstudie som har gjorts av Sweco på uppdrag av Stockholms Handelskammare Uppsala län.

Vi är ett stort antal aktörer, kommuner, företag och regionen, som aktivt arbetar för att utveckla Norduppland. Vi kallar det för Partnerskap Norduppland. Samarbetet präglas av en gemensam strävan att skapa något fantastiskt. Vi vet att potentialen i regionen är stor.

Partnerskapet omges av 34 olika aktörer, där vi tillsammans arbetar för att skapa berättelsen om Norduppland! Partnerskapet Norduppland samordnas av Stockholms Handelskammare i Uppsala län, i samverkan med Tierps och Östhammars kommuner och övriga samarbetspartners.

I Norduppland är vi bra på samverkan. Vi tänker att ju fler som delar en vision, desto verkligare blir den. Arbetar vi tillsammans kan vi nå dit vi vill. Tillsammans skapar vi plats för möjligheterna.

Här och nu!

Bostäder i Tierps kommun

Under 2023 var bostadsmarknaden trög och det höll i sig näst intill hela 2024. I slutet av 2024 kunde man se en ljusning på bostadsmarknaden. Det blev mer rörlighet på försäljningarna, fler familjer på visningarna och lokala mäklare ser ett ökat intresse och ökat antal besök på visningarna som numer oftare leder till affär. På visningarna är det en blandning av familjer från andra kommuner och kommuninvånare som flyttar inom kommunen.

På grund av rådande läge i världen och i stora städer så tror mäklare att det funnits ett uppdämt behov av att köpa hus på mindre orter/samhällen men att familjer troligtvis har väntat in ränteläget innan de går vidare med fastighetsköp och detta börjar vi nu se en vändning på då fastighetsaffärerna i Tierps kommun ökat något de senaste månaderna. När tjänsteperson från Tierps kommun följer utvecklingen på Hemnet eller Booli så säljs fler fastigheter och affären går lite snabbare än föregående år.

Tierps kommuns vision om bostadsbyggande

I Tierps kommun finns höga ambitioner om att vara en kommun där fler väljer att bo. Det finns en vision och politiskt antagna strategiska utvecklingsområden som pekar på ett riktat arbete för att klara utmaningarna med både kompetensförsörjning och tillgång på nya bostäder för att möjliggöra tillväxt.

I nuläget pågår framtagande av handlingar och förutsättningar för att påbörja ett genomförande av nya bostadstomter i området Siggbo Trädgårdsstad. Under de kommande åren planeras etappvis iordningställande av tomter i Trädgårdsstaden, ett område som kommer att omfatta flera hundra nya bostäder. Utöver Siggbo Trädgårdsstad så finns flertalet byggklara tomter till försäljning runt om i kommunen, tomter som möjliggör både enstaka villabebyggelse men även större bostadsetableringar.

Kommunen upplever ett utökat högt tryck på framtagandet av nya detaljplaner, flertalet av dem kommer framöver att möjliggöra ytterligare nya bostadsområden.

Bostäder i Östhammars kommun

Det finns redan i dagsläget färdiga och byggklara detaljplaner i flera av kommunens orter, exempelvis Alunda, Gimo, Hargshamn och Österbybruk. Möjlighet till viss förtätning finns i Östhammar likväl som det finns möjlighet för bostadsbyggande på landsbygden.

Efter sondering med lokala mäklare beskrivs att det under 2024 började bli mer rörelse på bostadsmarknaden efter ett par års stiltje. Det är fler objekt till försäljning jämfört med inledningen av föregående år. Fastighetsaffärerna tar i skrivande stund längre tid än för ett par år sedan. Marknaden bedöms som avvaktande, dels på grund av världsläget, den inhemska konjunkturen och ränteläget. Bedömningen är att bostadsköparen idag är mer eftertänksam än tidigare.

Östhammars kommuns vision om bostadsbyggande

Östhammars kommun välkomnar fler invånare. Efterfrågan på bostäder ökar och flyttkedjorna behöver bli bättre. Därutöver behövs både nya enbostads- och flerbostadshus. Färdiga detaljplaner finns i många orter och kommunen vill möta fastighetsutvecklare och investerare som vill vara med på utvecklingsresan.

Det finns en vision att möjliggöra för bostadsbyggande i attraktiva kustnära områden i takt med att VA-systemet byggs ut i kommunens östra delar.

Vuxenutbildning i Tierps kommun

För tre år sedan lades det industritekniska programmet på gymnasialnivå ned i Tierps kommun på grund av att för få elever visade intresse för utbildningen. Det fanns även en utmaning i att hitta APL (arbetsplatsförlagt lärande) och praktikplatser för eleverna.

Att industritekniska utbildningen lades ner oroad kommunens företag men samtidigt såg företagen stor potential i eleverna från natur- och teknikprogrammet.

På Högbergsskolan, Tierps kommun finns industriteknisk utbildning på vuxenutbildningen. Utbildningen är mycket attraktiv och har högt söktryck. Utbildningen startar augusti varje år och erbjuder totalt 20 platser (10 CNC och 10 svets). Utbildningen är tre terminer, där sista terminen är förlagd som APL. Ungefär 75 % fullföljer utbildningen och 90 % går ut i arbete eller vidare studier.

Eftersom vi märker av högt söktryck så är det fullt möjligt att skala upp till två starter per år. Även om det såklart innebär en del insatser. En avgörande del i det är att det finns tillgång till APL-plaster.

Vuxenutbildning i Östhammars kommun

På vuxenutbildningen i Östhammars kommun finns industriteknisk utbildning med inriktning plåtsvets. Utbildningen startade upp vårterminen 2024 efter önskemål från näringslivet och erbjöd 10 platser. Söktrycket var högt och det gjordes ett litet överintag. Totalt startade 13 elever. Utbildningen är tre terminer, där stora delar av sista terminen är förlagd som APL (arbetsplatsförlagt lärande). Vuxenutbildningen upplever att det finns en utmaning i att hitta platser för APL.

På vuxenutbildningen i Östhammars kommun finns också industriteknisk utbildning med inriktning installationselektriker. Utbildningen startar i augusti vartannat år och erbjuder 16 platser. Söktrycket var högt under den första starten men intresset har sedan gått ner och utbildningen fyller idag inte de 16 platserna. Utbildningen är tre terminer, där stora delar av sista terminen är förlagd som APL. Vuxenutbildningen upplever att det finns en utmaning i att hitta platser för APL (arbetsplatsförlagt lärande) och för att inte konkurrera med ungdomsgymnasiet startar utbildningen med ett intervall om 2 år. Ungefär 85 % fullföljer utbildningen.

Gällande planerade starter av yrkesvuxenutbildningen med inriktning plåtsvets arbetar vuxenutbildningen nu med att växla över till ett intag med färre elever men med en ny start varje termin. Tanken med denna modell är att skapa ett jämnare flöde av elever i utbildningen samt underlätta för planeringen av APL. För yrkesvuxenutbildningen med inriktning installationselektriker finns idag inte den möjligheten och utbildningsstarterna sker fortsatt på samma sätt som idag.

Kollektivtrafik i Tierps kommun

I rapporten uttrycker vissa företag att de upplever problematik kring kollektivtrafiken. Kommunen och Regionen är medvetna om att det finns utmaningar i kollektivtrafiken och i klusterarbetet arbetar vi tillsammans kring frågan. Frågan kommer även att lyftas på kommande Teknikcollegemöten där kommun, region och näringslivet deltar. Där får alla i mötet möjlighet att lyfta utmaningar och önskemål gällande kollektivtrafiken. Kartläggning av kollektivtrafik, utmaningar och önskemål är av högsta prioritet för att få kontroll på nulägesbild och önskad målbild. Nedan finns kort information om hur kollektivtrafiken i Tierps kommun ser ut i dagsläget.

Tierp centralt – mot Uppsala/Stockholm med stopp i Tobo, Örbyhus mfl mellan 04.00-05.00 går tåg och eller buss en gång i timmen. Från 05.40 och resten av dygnet går tåg och eller buss två gånger i timmen. Och även omvänt från Uppsala till Tierp.

Tierp centralt – mot Gävle går tåg två gånger i timmen mellan 06.00-08.00, en gång i timmen 08.00-15.00 därefter två gånger i timmen igen fram till 18.00. därefter timmestrafik. Omvänt går tågen en gång i timmen mellan 03.00-05.00, 05.00-09.00 två gånger i timmen. Från 16.00 går tågen två gånger i timmen fram till 18.30 därefter timmestrafik.

Direkttåg Tierp C – Stockholm C och omvänt finns flertalet avgångar per dag.

Från centrala Tierp till kommunens orter så som till exempel Karlholm, Skärplinge, Månkarbo, Söderfors inklusive alla orter och omvänt så går det timmes trafik fram till cirka klockan 06.00, därefter går det bussar två gånger i timmen hela dagen förutom mitt på dagen då det är timmestrafik.

Kollektivtrafik i Östhammars kommun

Flera företag uppmärksammar vikten av god kollektivtrafik i komptenskartläggningen och ger konkreta förslag på hur fler medarbetare skulle kunna nyttja busstrafiken. Att det fungerar att åka kollektivt till sitt arbete kan påverka kompetensförsörjningen och inom vilket geografiskt område det är möjligt att rekrytera.

Kommun och region är medvetna om att det finns arbetsplatser som ligger avsides och/eller i glesbefolkade områden där bussförbindelserna är glesa. Dialog gällande behov och förändringar inför kommande trafikbeställningar förs kontinuerligt med regionen.

I dagsläget finns täta avgångar mellan Östhammar och Uppsala där ett flertal av dem är expresslinjer. Större företag, som t ex Forsmarks kraftgrupp, medfinansierar ”arbetsbussar” mellan Uppsala och Forsmark.