

Flytta till Alunda.

**Tomtförsäljning
Prästgårdshöjden**

Att bygga och bo i Alunda

Alunda är en växande ort med idealiskt läge mellan Uppsala och Östhammar. Östhammars kommun satsar aktivt på att utveckla Alunda med fler bostäder och bättre infrastruktur, vilket skapar en trygg och levande miljö att bo och arbeta i, för både nuvarande och nya invånare.



Därför Alunda!

God samhällsservice

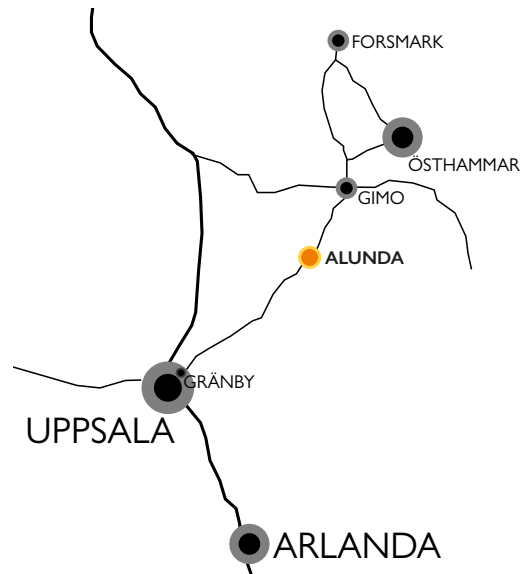
I Alunda finns god samhällsservice med skola, förskola, vårdcentral, bibliotek och mataffär. För barnfamiljer erbjuder Alunda ett rikt föreningsliv med idrottsklubbar, kulturaktiviteter och närhet till vacker natur.

Rekreation och natur

Här finns också gott om rekreativsmöjligheter som passar för alla åldrar, i form av grönområden, lekplatser, utomhusbad och golfbana.

Kommunikationer

Från Alunda finns det bra kommunikationer till Uppsala, Gimo, Östhammar och arbetsgivare i Tillväxtkluster Norduppland, vilket gör det enkelt att pendla för jobb och studier.



Prästgårdshöjden

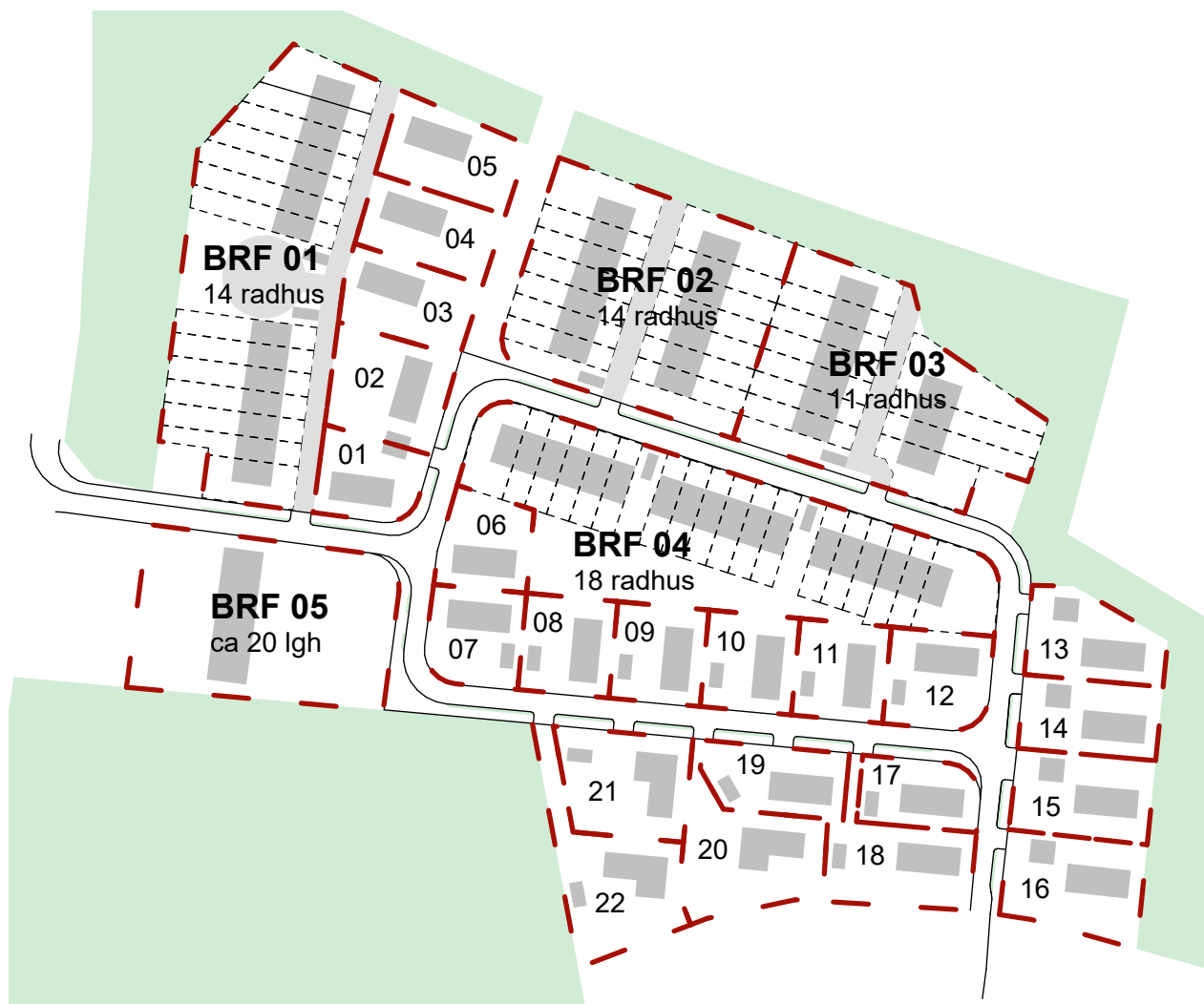
Prästgårdshöjden är ett familjevänligt och naturskönt område där du kan bygga ditt drömhus eller flytta in i ett nybyggt stadsradhus.

Om hörnet finns lekplats, busshållplats och vacker natur. Centrala Alunda med mataffär, vårdcentral och bussterminal finns inom promenadavstånd.



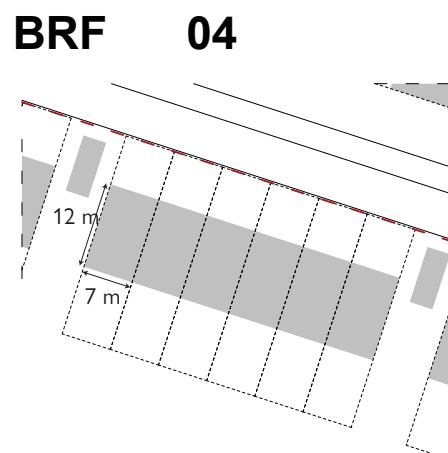
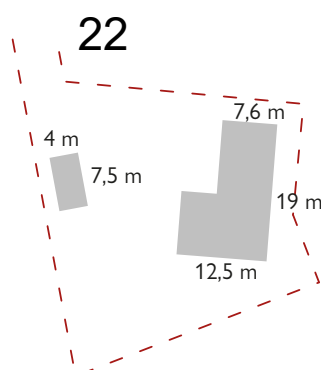
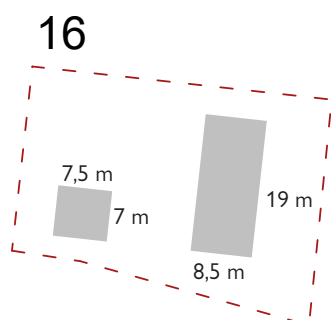
1. Prästgårdshöjden
2. Lekplats
3. Vårdcentral
4. Förskola
5. Bussterminal
6. Mataffär & apotek
7. Idrottsanläggning
8. Skola

Prästgårdshöjden



Byggnadsvolymer

Byggnadsvolymer på kartan har följande referensmått. Andra volymer kan genomföras på tomten.



Bostadsrätter

	Typ	Tomt kvm	Tillåten BYA	Tillåten BTA	Pris	Pris pr kvm tomt
BRF 01	Radhus (ca14)	6 245	1 874	7 494	3 295 000	528
BRF 02	Radhus (ca14)	4 691	1 407	4 222	2 995 000	638
BRF 03	Radhus (ca11)	4 182	1 255	3 764	2 795 000	668
BRF 04	Radhus (ca18)	6 010	1 803	7 212	4 295 000	715
BRF 05	ca 20 lgh	3 647	1 094	4 376	3 495 000	958

Småhustomter

	Typ	Tomt kvm	Tillåten BYA	Tillåten BTA	Pris	Pris pr kvm tomt
1	Småhus	739	222	887	895 000	1 211
2	Småhus	1 085	326	1 302	1 095 000	1 009
3	Småhus	916	275	1 099	895 000	977
4	Småhus	892	268	1 070	895 000	1 003
5	Småhus	987	296	1 184	1 295 000	1 312
6	Småhus	733	220	880	795 000	1 085
7	Småhus	803	241	964	895 000	1 115
8	Småhus	795	239	954	795 000	1 000
9	Småhus	795	239	954	795 000	1 000
10	Småhus	795	239	954	795 000	1 000
11	Småhus	795	239	954	795 000	1 000
12	Småhus	875	263	1 050	895 000	1 023
13	Småhus	948	284	569	1 295 000	1 366
14	Småhus	922	277	553	1 195 000	1 296
15	Småhus	1 033	310	620	1 195 000	1 157
16	Småhus	1 171	351	703	1 295 000	1 106
17	Småhus	698	209	419	795 000	1 139
18	Småhus	1 144	343	686	895 000	782
19	Småhus	835	251	501	895 000	1 072
20	Småhus	1 345	404	807	1 395 000	1 037
21	Småhus	1 165	350	699	1 195 000	1 026
22	Småhus	1 384	415	830	1 495 000	1 080

