

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid	Kommunkontoret i Östhammar, kl. 9:00-10:20.	
Beslutande	Fabian Sjöberg (M), ordförande Kristina Karl-Eriksdotter (BoA), tjänstgörande ersättare Sabina Ståhl (KD) Lisa Norén (S) Josefine Nilsson (C), tjänstgörande ersättare	
Övriga deltagande	Kommunfullmäktiges ordförande Lennart Owenius (M) Kommundirektör Peter Nyberg Kommunsekreterare Ania Lehtinen Stabschef Pauliina Lundberg §§ 10-11 Markstrateg Krister Carlsson § 12 Renhållningschef Lars Ekman §§ 12-13 Teknisk chef Cecilia Willén Johansson	
Justeringsdatum	Digital justering tisdagen den 18 mars.	
E-signering	Se protokollets sista sida.	Paragrafer 8-13
Sekreterare	Ania Lehtinen	
Ordförande	Fabian Sjöberg (M)	
Justerande	Lisa Norén (S)	

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Organ	Kommunstyrelsens tekniska utskott
Sammanträdesdatum	2025-03-18
Datum för anslags uppsättande	2025-03-19
Anslags nedtagande	2025-04-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Stångörsgatan 10 i Östhammar.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Paragrafer

§ 8.	Val av justerare	3
§ 9.	Fastställande av föredragningslista	3
§ 10.	Revidering av lokala ordningsföreskrifter	4
§ 11.	Uppdatering av försäljning av fastigheter och äganderätter	6
§ 12.	Informationsärende: Lägesrapport från tekniska kontoret för februari-mars 2025.....	8
§ 13.	Information från förvaltningen.....	9

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 8. Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott väljer Lisa Norén (S) att justera dagens protokoll.

§ 9. Fastställande av föredragningslista

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott fastställer föredragningslistan.

Dnr KS-2024-615

§ 10. Revidering av lokala ordningsföreskrifter

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar revideringen av lokala ordningsföreskrifter. (Bilaga).

Avstår från att delta i beslut

Lisa Norén (S) och Josefine Nilsson (C) avstår från att delta i beslutet.

Ärendebeskrivning

Genom ordningslagen (1993:1617) ges en kommun rätt att ta fram egna föreskrifter för att stävja ordningsstörande aktiviteter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett förvaltningen i uppdrag att revidera rådande ordningsföreskrifter. Ordningsföreskrifterna reviderades senast 2021 och i motiveringen till uppdraget pekas vissa specifika frågor ut, KS-2024-615.

Dessa specifika frågor utgörs av:

- Utövandet av pyroteknisk verksamhet (fyrverkerier)
- Insamling av pengar
- Droger, alkohol, och lustgas

Fyrverkeriverksamhet var i fjol föremål för en medborgarmotion med förslag på begränsningar i tillåten tid. Att använda pyrotekniska varor är en starkt rotad och uppskattad tradition som redan utförs under en begränsad tidsrymd. Förvaltningen ser inte skäl att ytterligare begränsa denna tidsrymd.

Insamling av pengar är ett samlingsbegrepp vari flera olika typer av verksamheter inryms. Ett exempel är ideella organisationers insamling genom "bössor" där ett specifikt ändamål tydligt framgår. Gatumusiker kan även samla in pengar i anslutning till sin föreställning. När det kommer till inaktivt insamlande av pengar, tiggeri, så föreslår förvaltningen ett förbud på platser i direkt närhet till handel.

I tidigare ordningsföreskrifter har det existerat ett förbud mot hundar på kommunala badplatser under badsäsongen, detta oaktat om hunden varit kopplad eller ej. Förvaltningen föreslår en revidering med innebörden att kopplad hund får tas med till kommunala badplatser men hunden får inte bada.

Ovanstående innebär att det, utöver redaktionella justeringar, gjorts revideringar och skapats nya bestämmelser enligt följande.

14 § Brukande av lustgas. *Ny bestämmelse där brukande av lustgas förbjuds på samtliga offentliga platser i kommunen.*

Kommunstyrelsens tekniska utskott

16 § Insamling av pengar. *Ny bestämmelse som förbjuder inaktivt insamlande av pengar (tiggeri) på specifika platser i kommunen.*

17 § Hundar och katter. *Förbudet mot hund på kommunal badplats tas bort. Hunden ska dock vara kopplad. Den kommunala badplatsen får ej nyttjas för att bada hunden.*

Beslutsunderlag

Bilaga – Lokala ordningsföreskrifter

Beslutet skickas efter beslut i kommunfullmäktige för åtgärd till

Markstrateg Krister Carlsson

Webbredaktionen för publicering samt avpublicering

Beslutet skickas efter beslut i kommunfullmäktige för kännedom till

Samtliga kontorschefer

Kommunpolis bengt-o.eriksson@polisen.se

Dnr KS-2024-475

§ 11. Uppdatering av försäljning av fastigheter och äganderätter

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att bereda försäljning av nedanstående fastigheter och äganderätter:

- Marma 1:67, Bastuvägen 1 Alunda.
- Skäfthammar 1:10, Gimo.
- Marma 22:1, Centrumvägen Alunda, 69 kvm Brf Carlsberg.
- Gimo 8:89, Stenhusgatan 31, Gamla skolan i Gimo.
- Gimo 8:89, Slipargatan Gimo, Amerikavillorna.
- Stensunda 3:6, Alunda.
- Snesslinge 2:23 och Snesslinge 29:22, Snesslinge skola.
- Alunda 1:30 och Alunda 1:31.

Försäljningarna ska företas genom mäklare på öppen marknad.

Ärendebeskrivning

Östhammars kommun äger idag flertalet byggnader där det inte bedrivs verksamhet eller endast har tillfällig användning.

Syftet är:

- Kommunen ska inte vara en konkurrerande faktor i fastighetsutveckling eller fastighetsförvaltning.
- Kommunen har redan stora kostnader för fastighetsförvaltning och fokus bör ligga på byggnaderna som inhyser vår kärnverksamhet.
- De fastigheter som säljs kan dessutom innebära att privata företag eller enskilda ges möjlighet att utveckla samt öka nyttjandegraden i dessa fastigheter.

Ärendet rapporterades senast 2024-06-29, nedan följer uppdatering av samtliga fastigheter:

- Öregrund 4:43, Blomtorp, budgivning pågår
- Marma 1:67, Bastuvägen 1 Alunda, ej avstyckad
- Skäfthammar 1:10
- Östhammar 39:4, såld
- Marma 22:1, Centrumvägen Alunda, 69 kvm Brf Carlsberg
- Gimo 8:89, Stenhusgatan 31, Gamla skolan i Gimo, ej avstyckad
- Gimo 8:89, Slipargatan Gimo, Amerikavillorna, ej avstyckad
- Stensunda 3:6
- Snesslinge 2:23 och Snesslinge 29:22, Snesslinge skola, förvaltningen föreslår att objektet läggs till denna säljlista. Viss verksamhet existerar i byggnaden.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

- Alunda 1:30 och Alunda 1:31, Alunda gamla vårdcentral, förvaltningen föreslår att objektet läggs till denna lista.

Beslutet skickas för åtgärd till

Markstrateg Krister Carlsson

Beslutet skickas för kännedom till

Samtliga kontorschefer

Staben för fördelning

Chefsjurist

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr KS-2025-36

**§ 12. Informationsärende: Lägesrapport från tekniska kontoret
för februari-mars 2025**

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens tekniska utskott har till uppgift att följa och vid behov bereda ärenden som rör hela kommunens tekniska kontor. Tekniska kontoret ansvarar för fastighetsförvaltning, avfallshantering, måltid- och städ, samt fordon och försäkringar.

För att säkerställa insyn och uppföljning av tekniska kontorets uppdrag presenteras regelbundna lägesrapporter för kommunstyrelsens tekniska utskott. Rapporterna inkluderar senaste informationen, både avseende verksamhet men även personalrelaterade frågor.

Beslutet skickas till

Gatu-och fastighetschef
Renhållningschef
Måltid-och städchef
Fordonshandläggare
Intendent

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr KS-2025-1

§ 13. Information från förvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Information i aktuella frågor från kommunförvaltningen.