

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

- E** Tekniska anläggningar
- P** Parkering - byggnad får inte uppföras.
- T** Rastplats

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

### Markens anordnande och vegetation

- n** Vid hårdgöring av yta ska lutning för ytavrinning ske mot planyta med beteckning b.

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Plank får uppföras med syfte att avskärma från teknisk anläggning.

### Utformning

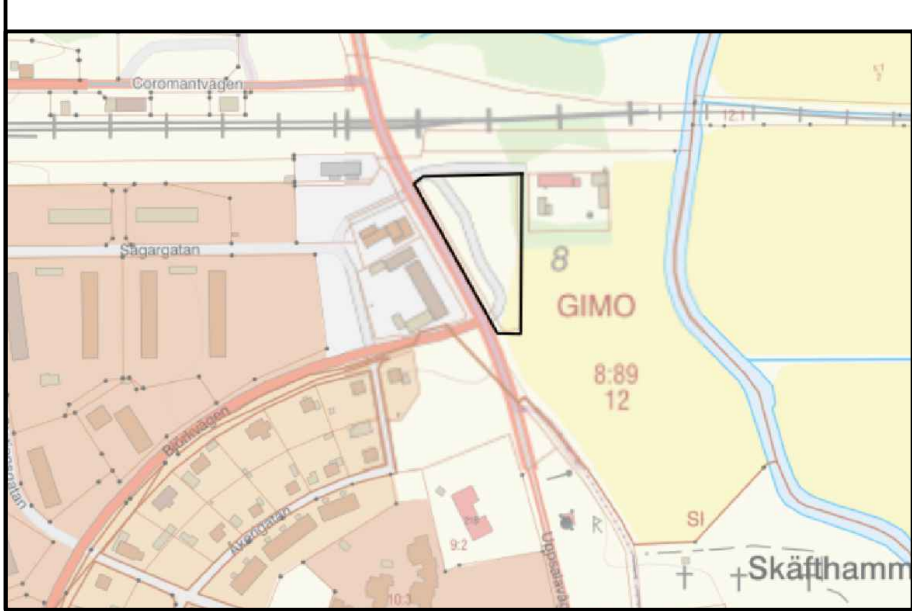
- f** Dagvattendike ska anläggas.

### Utförande

- b** Minst 90 % av marken ska vara genomsläpplig.

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft



Detailplan för Gimo 8:104			
<b>Gimo 8:104</b>			
Östhammars kommun	Uppsala län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		2024-10-02	BMN
Planavgift ska tas ut vid prövning av bygglov		Laga kraft	BMN
2024-10-24			
Upprättad: 2023-11-15	Reviderad: 2024-09-09		

Utskriftsformat A1-L Skala 1:400

Alice Möller  
Planarkitekt

Merike Dahlberg  
Plan- och byggher

**2.28**

**Grundkartans beteckningar**

- 1:1 Fastighetsbeteckning
- GIMO Traktnamn
- 4,9 Inmätt höjd
- Byggnad
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Vägkant
- Järnväg
- GA-anläggning/ Servitut

Gränsmarkeringar ej återfunna. Osäkerhet på fastighetsgräns Gimo 8:104 ca: 0,5m.  
Koordinatsystem: Sweref 99 1800 i plan, RH 2000 i höjd.  
Uppdaterad: 2024-04-26